

IJsselmonde VOF Stolwijkstraat 45
3079 DN Rotterdam, KvK 24446067

Verklaard hierbij aan belanghebbende
Garantie te verstrekken voor een periode
van maximaal 10 jaar op het hiernaast
genoemde gevelsystemen werk:

Certificaatnummer: **IJS.0001**

Projectomschrijving te Plaatsnaam
Straatadressen van het project

Gevelisolatiesysteem : **Type systeem**
Aantal m2 : **Aantal m²**
Aanneemsom excl. B.T.W. : **Bedrag excl. btw**
Voltooiing werk : **datum oplevering**

Belanghebbende:

Naam aannemer
Postadres
Postcode en plaats

GARANTIECERTIFICAAT GEVELSYSTEMEN

IJsselmonde garandeert aan de belanghebbende dat, indien zich aan het werk een schade voordoet, IJsselmonde de kosten van herstel of vervanging van het werk zal dragen binnen de op dit garantiecertificaat genoemde bepalingen. De garantie gaat in op de dag van afgifte van het garantiecertificaat en eindigt maximaal 10 jaar na de datum van voltooiing van het werk. De garantiebepalingen staan op de achterzijde vermeld.

De maximale schadevergoeding bedraagt de hierboven vermelde aanneemsom geïndexeerd op basis van de CBS index voor bouwkosten. Tot meerdere zekerheid van de belanghebbenden heeft IJsselmonde voor de garantie via Howden Insurance Brokers Nederland B.V. een verzekering afgesloten onder [REDACTED]

Deze verzekering biedt een maximale schadevergoeding van € 2.000.000,- per kalenderjaar voor alle projecten waarvoor door IJsselmonde een garantiecertificaat is afgegeven. Uitkeringen ter zake van schade geschieden aan IJsselmonde, IJsselmonde bepaalt wie voor schadevergoeding in aanmerking komt en in welke mate. In geval van surseance of faillissement van IJsselmonde heeft de belanghebbende een zelfstandig claimrecht bij de verzekeraar.

IJsselmonde VOF
Rotterdam, **Datum**

Handtekening

Directeur

HDI Global SE, the Netherlands

Handtekening

Garantiebepalingen

Artikel 1

In iedere schade draagt de belanghebbende een eigen risico van 10% van de vervanging-/herstelkosten met een minimum van € 1.000,-.

Artikel 2

Ijsselmonde zal uitsluitend zijn gehouden tot nakoming van de in het garantiecertificaat omschreven verplichtingen, indien ieder van de betrokkenen ten opzichte van elkaar aan de financiële verplichtingen met betrekking tot het in het geding zijnde gegarandeerde werk heeft voldaan.

Artikel 3

Onder schade wordt verstaan een fysieke aantasting (blijvende verandering van vorm en/of structuur) van de buitengevel-isolatie tengevolge van een fout in het materiaal, de applicatie en/of de opbouw van het systeem.

Artikel 4

Buiten de garantie vallen;

- a. Alle gevolgschade waaronder schade als gevolg van werk-onderbreking of bedrijfsstilstand.
- b. Zichtbare schade of beschadigingen bij voltooiing.
- c. Schade ontstaan doordat herstel- en/of onderhoudswerkzaamheden niet, niet tijdig of niet juist zijn uitgevoerd, tenzij dit herstel- en/of onderhoudswerkzaamheden betreffen uit hoofde van een gedekte schade.
- d. Schade ontstaan uit (herstel)werkzaamheden die niet door of namens Ijsselmonde zijn uitgevoerd.
- e. Schade aan zaken waarvan niet is vast te stellen dat deze onder de verzekerde garantie zijn geleverd.
- f. Schade die het gevolg is van een buiten het verzekerd werk gelegen oorzaak, tenzij het verzekerde werk volgens vastgelegde normen tegen die oorzaak bestand diende te zijn.
- g. Schade door mechanisch geweld of ten gevolge van experimenten, overbelasting, beproeving of oneigenlijk gebruik.
- h. Uiterlijke en/of esthetische gebreken van de buitengevel-isolatie, zoals; vervuiling, verkleuring van materialen hoe dan ook veroorzaakt, structuurverschillen en onvlakheid.
- i. Schade door milieuaantasting, molest, atoomkernreacties, aardbeving, overstroming en andere natuurrampen.
- j. Kosten en/of uitgaven in verband met verbeteringen en/of veranderingen in het ontwerp, gebruik en/of toepassing van verbeterde materialen, of veranderde / verandering in werkwijze en/of constructie.
- k. Schade als gevolg van een onvoldoende afdichtende aansluiting van de gevelisolatie met de ondergrond of een geveldeel en/of kitwerk.
- l. Schade als gevolg van gebreken in de ondergrond of een geveldeel.
- m. Kleine gebreken of onvolkomenheden, waardoor de functionaliteit van het werk niet wordt aangetast.
- n. De kosten van steigermateriaal voor zover deze meer dan 15% van de vervanging- of herstelkosten bedragen.

Artikel 5

De garantie gaat in op de dag van afgifte van het garantie-certificaat. Indien het buitengevelisolatie-systeem vakkundig wordt onderhouden eindigt de garantie 10 jaar na de datum van voltooiing van het werk. Er wordt geacht vakkundig onderhoud te zijn verricht indien Ijsselmonde rapportages heeft ontvangen van een hiertoe door Ijsselmonde erkend bedrijf en het in die rapportages aanbevolen onderhoud binnen de gestelde termijn is uitgevoerd. Indien geen vakkundig onderhoud wordt verricht bedraagt de garantietermijn 7 jaar; waarbij artikel 4c onverkort van kracht blijft. Ingeval van herstel of vervanging onder deze garantie wordt daardoor de garantietermijn niet verlengd.

Artikel 6

De belanghebbende is verplicht;

1. De juistheid van de op dit garantiecertificaat vermelde gegevens te controleren en bij onjuistheden hiervan Ijsselmonde onverwijld schriftelijk in kennis te stellen.
2. Schade binnen 7 dagen bij aangetekend schrijven te melden aan Ijsselmonde onder overlegging van het garantiecertificaat en alle maatregelen te nemen of te doen nemen om de schade te beperken of te voorkomen.

Artikel 7

De rechten van de hiervoor genoemde belanghebbende uit hoofde van dit garantiecertificaat gaan over op diens rechts-opvolgers onder algemene titel alsmede op diens rechts-opvolgers onder bijzondere titel.

Artikel 8

Ijsselmonde heeft zijn aansprakelijkheid, zoals die voortvloeit uit dit garantiecertificaat, via Howden Insurance Brokers Nederland B.V. verzekerd bij HDI Global SE, the Netherlands. Vergoeding onder dit certificaat vindt uitsluitend plaats indien en voor zover de schade onder deze polis is gedekt. In geval van surseance of faillissement van Ijsselmonde loopt de verzekering door ten behoeve van de belanghebbende.

Artikel 9

Na melding van schade wordt deze door Ijsselmonde verder afgewikkeld op grond van het op dat moment vigerende reglement schadeafhandeling. Dit reglement is op aanvraag verkrijgbaar bij Ijsselmonde.

Artikel 10

Ingeval zich geschillen voordoen naar aanleiding van deze garantie en/of de afwikkeling van schade worden deze beslecht door de Raad van de Arbitrage voor de Bouw.